

Parcs du Zénith et des Quatre Vents

NOTICE



PHASE AVANT-PROJET

saint-herblain
La Ville



AH Ecologie
Conseil en écologie appliquée



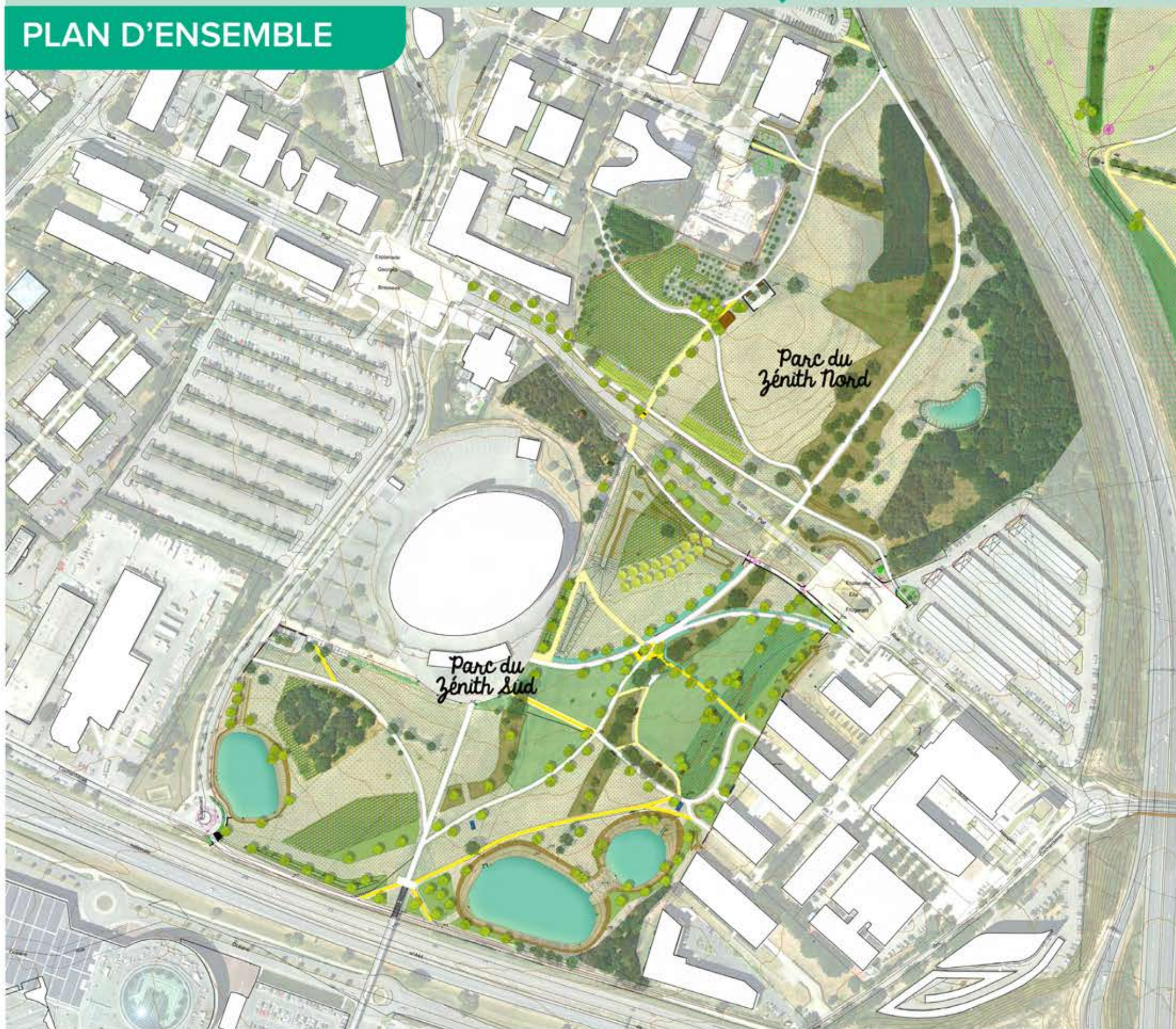
→ VALORISER LES
CARACTÉRISTIQUES
NATURELLES, PAYSAGÈRES ET
HISTORIQUES DES PARCS

→ REDYNAMISER, DIVERSIFIER
ET ÉQUIPER LES USAGES DE
PLEIN AIR

→ AMÉLIORER L'ACCESSIBILITÉ



PLAN D'ENSEMBLE



Pour la santé, le bien-être au quotidien dans un écrin de biodiversité

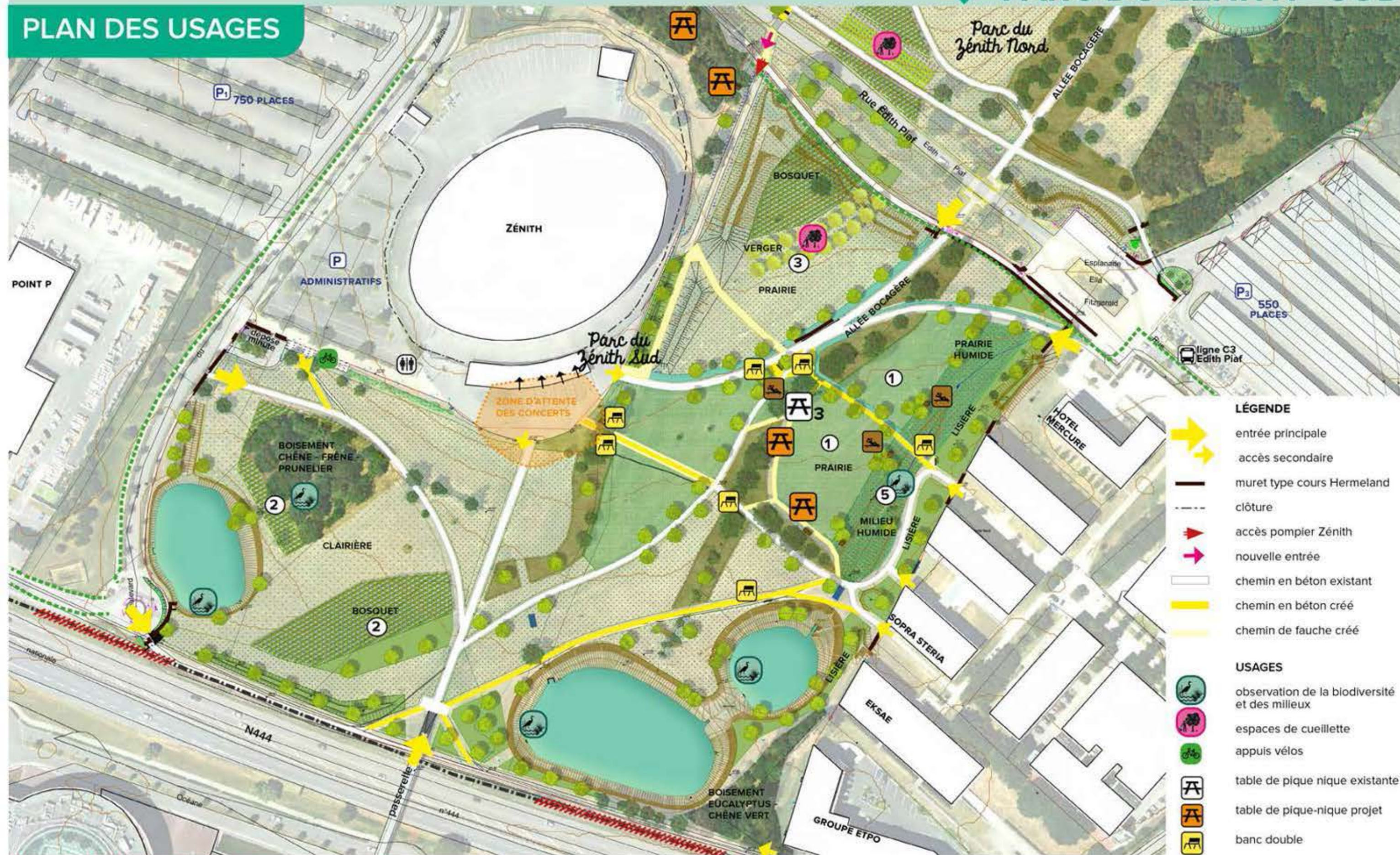
➔ Constats et enjeux

Cet espace doucement incliné vers le Sud entretient un rapport privilégié avec ses franges bâties d'immeubles d'activités, de bureaux : il avoisine des lieux de travail. Assez bien relié aux rives bâties, les **cheminements restent néanmoins à compléter, améliorer** (on peut observer des raccourcis à travers les prairies fauchées). En semaine, la **pause médiane** quotidienne propose un temps pour les activités sportives individuelles ou plus collectives, la convivialité d'un repas partagé entre collègues apportent un équilibre. Le Parc, lui, doit proposer l'espace pour le faire : il faudra proposer de nouveaux équipements polyvalents, modulaires simples pour proposer des supports d'usages et davantage de confort : grandes tables, plateformes en bois, modules simples d'étirement. Autant d'éléments de mobiliers qui devront être pensés pour être polyvalents, appropriables et robustes, dessinés de façon sobre, et construits avec des matériaux bio-sourcés, durables, réparables qui s'intégreront parfaitement à l'environnement. Ces éléments seront suffisamment nombreux et justement « situés » pour que les spectateurs du Zénith puissent les utiliser aussi : il faut voir tous ces jeunes qui aujourd'hui attendent par terre en plein soleil toute la journée que le soir arrive et leur artiste préféré de rap se produisent sur scène. Les soirs de concert, un raz-de marée, des cordons de foule arrivent le soir depuis les différents parkings, depuis la passerelle (accès au tramway par le sud), ou les arrêts de bus.

Des variations de paysage et de situations à révéler

La valorisation des situations (orientation solaire, ombrage, vues lointaines, topographie, gestion de l'eau, reprofilage des berges de bassin, différenciation des modes de gestions suivant les types de milieux) s'appuie sur une lecture fine des variations de milieux à peine perceptibles dans le Parc aujourd'hui. Leur mise en valeur permettrait de s'appuyer sur les ressources que la géographie des lieux nous offre pour « revitaliser » et diversifier le paysage des grandes prairies fauchées rythmées par les reliquats du bocage. Mares et berges adoucies, noues, fossés, petits franchissements saisonniers, bosquets, lisière, prairies hautes, prairies de fauche, vergers : autant de modulations à apporter à ce site pour mieux **accueillir « le vivant » et la biodiversité** et engager une pédagogie autour de cette reconquête par les milieux naturels. Des **espaces nourriciers** pourraient donc être intégrés et proposer des espaces de cueillette, de glanage, des espaces d'apprentissage voire de jardinage aux abords des entreprises (« incroyables comestibles »). Les situations de **belvédères** seront ré-inventer et pourraient accueillir des dispositifs simples et conviviaux pour profiter des vues vers les paysages urbains ou naturels alentour, mettant en relation visuelle différentes parties du Cours Hermeland.

PLAN DES USAGES



LÉGENDE

- entrée principale
- accès secondaire
- muret type cours Hermeland
- clôture
- accès pompier Zénith
- nouvelle entrée
- chemin en béton existant
- chemin en béton créé
- chemin de fauche créé

USAGES

- observation de la biodiversité et des milieux
- espaces de cueillette
- appuis vélos
- table de pique-nique existante
- table de pique-nique projet
- banc double
- plateforme en bois

RÉFÉRENCES



PLAN DES USAGES



LÉGENDE

- entrée principale
- accès secondaire
- muret type cours Hermeland
- nouvelle entrée
- chemin en béton existant
- chemin en béton créé
- chemin de fauche créé

USAGES

- observation de la biodiversité et des milieux
- espaces de cueillette
- aire de fitness
- table de pique-nique projet
- banc double

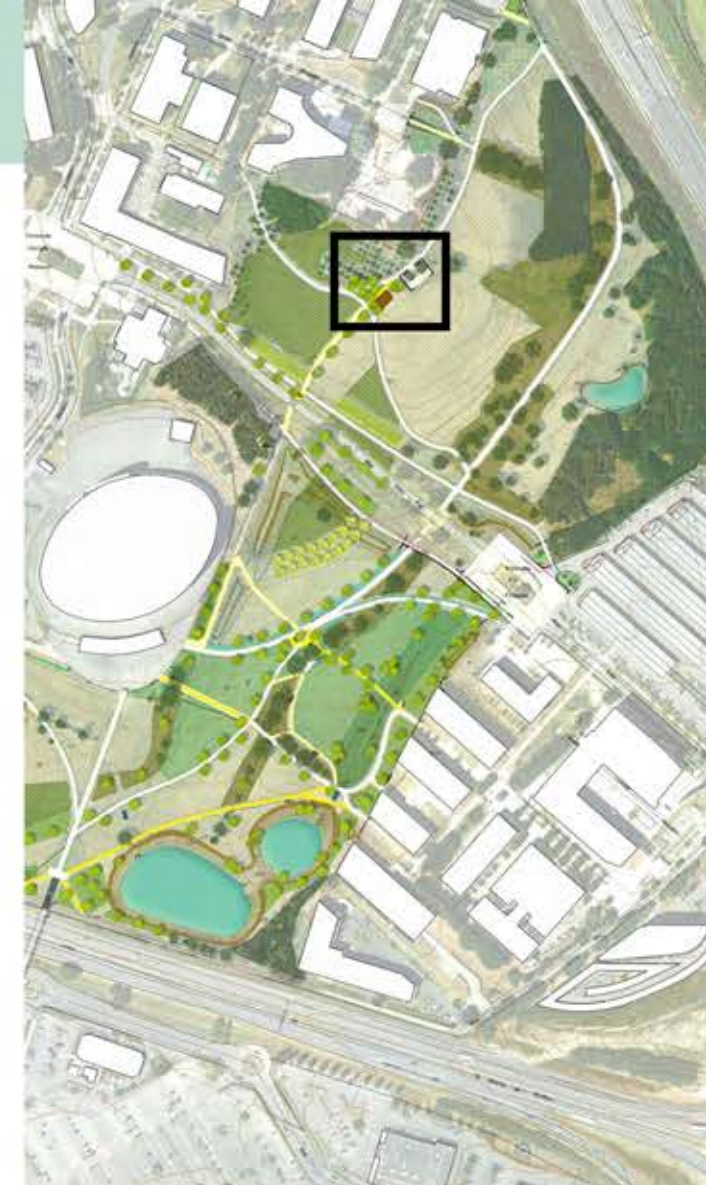
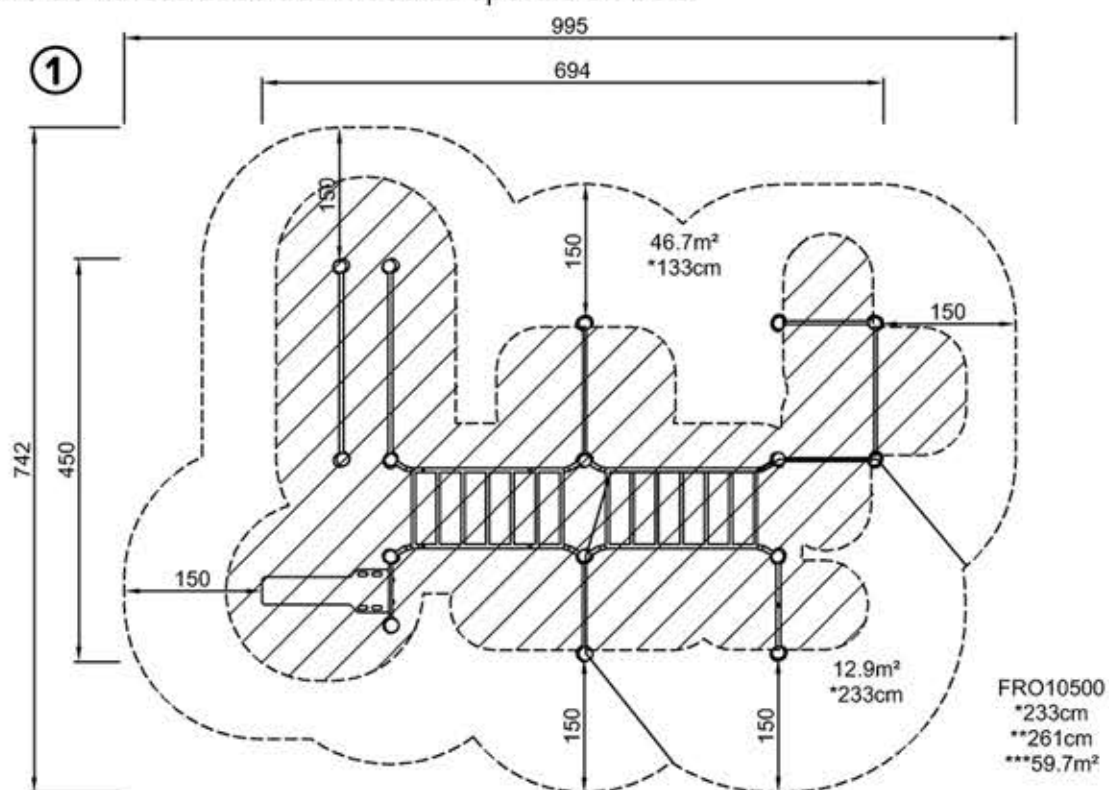
PARC DU ZÉNITH / NORD

AIRE DE FITNESS



Proposer un nouvel espace équipé pour pratiquer des sports en plein air

Sur le site belvédère au Nord du Parc du Zénith, un espace est aménagé et propose une aire de fitness avec des modules sportifs en bois.



Module en bois de robinier Combi5 de la marque Kompan ou similaire avec surface au sol en copeaux de bois



Module en bois et métal pour la pratique sportive, jusqu'à 10 usagers



Milieux ouverts de prairies régulièrement entretenus permettant la pratique sportive

RÉFÉRENCES



Tables de pique-nique implantées sur le belvédère pour activer ce site



Module en bois et métal pour la pratique sportive, jusqu'à 10 usagers



Accroches du parc à créer / à mettre en valeur



① Création d'une mare : création d'un nouveau milieu



② Préservation de haie bocagère



③ Plantation de haies de petits fruitiers



④ Création de bosquets pour une diversité de milieux

PLAN DES USAGES



- LÉGENDE**
- ➔ entrée principale
 - ➔ accès secondaire
 - muret type cours Hermeland
 - - - clôture
 - ➔ accès pompier Zénith
 - ➔ nouvelle entrée
 - chemin en béton existant
 - chemin en béton créé
 - chemin de fauche créé
- USAGES**
- 🦋 observation de la biodiversité et des milieux
 - 🍄 espaces de cueillette
 - 🐝 rucher
 - 🚲 appuis vélos
 - 🍽️ table de pique nique existante
 - 🍽️ table de pique-nique projet
 - 🪑 banc double
 - 🪵 plateforme en bois
 - 🏌️ Parcours 18 trous de Disc Golf