

# REUNION VENDREDI 7 JUIN 2024

*Bienvenue à la réunion*

---

DES ENTREPRISES DU PARC AR MOR



# ORDRE DU JOUR

- Accueil – Tour de table
- Immeuble Conserto : présentation du projet
- Mobilité : projet de charte « entreprises PAM – Naolib »
- Mobilité : nouveau service Micromob'
- Biodiversité : avancement du projet
- Retour sur la JQVCT 2024
- Evénements : Petites Foulées, Don du Sang, WCUD, soirée Zénith...
- Questions diverses
- Visites des locaux Conserto à l'issue de la réunion

# IMMEUBLE CONSENTO

---



■ Intervention de **Nicolas  
PLOUGASTEL,**  
Dirigeant-fondateur



# Sommaire

**1. Présentation Conserto**

**2. Nouveaux locaux**



1.

## Conserто





# CONERTO Informations générales

## Data 2023

**44,5 M€**  
DE CHIFFRE D'AFFAIRES  
(+14% 2022)

**500**  
EFFECTIF

**160**  
CLIENTS ACTIFS

AGENCES DE  
PROXIMITÉ

**9**  
ANS  
D'EXISTENCE

## Secteurs d'activité

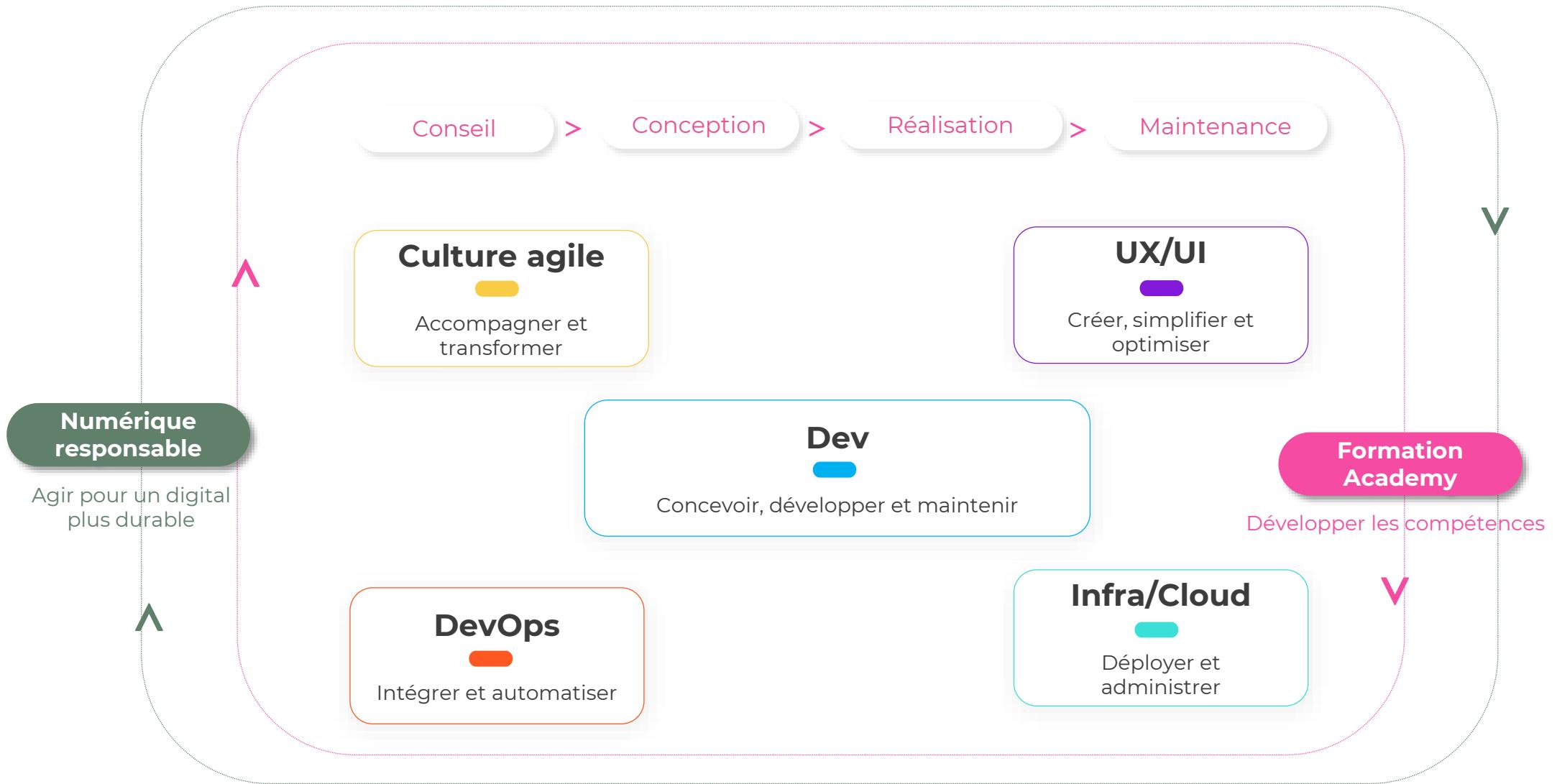
- Mutuelle
- Prévoyance
- Santé
- Banque
- Assurance
- Télécom
- Média
- Administration
- Défense
- Industrie
- Transports
- Énergie
- Retail
- E-commerce
- Services

## Nos certifications





# Nos offres métiers





2.

## Nouveaux locaux





## Le projet





# Localisation





## Team Locaux





Juillet 22





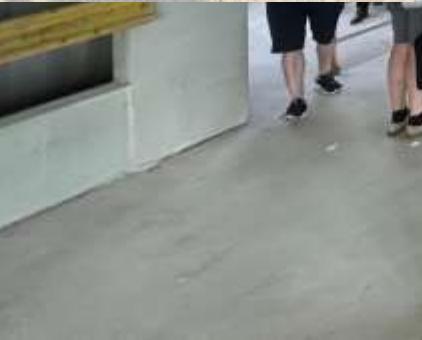
# Novembre 22





Juillet 23







## Le bâtiment

Information du bâtiment : **RT2012 -20%**

Un bâtiment conçu pour :

- ✓ Lutter contre la pollution en utilisant plus d'énergie renouvelable (pompe à chaleur...)
- ✓ Diminuer les dépenses énergétiques (<40kWh/m<sup>2</sup>/an)

Surface : 2434 m<sup>2</sup> – 23 places de parking

Budget : 7 M€ + 1 M€ d'aménagement

Financement : crédit-bail avec 3 banques

Nombre de postes : 140/150

Bâtiment divisible

Façade avant



Façade arrière





# Plans





# Plans





2<sup>e</sup> étage



# Objectifs des locaux

## Un outil de management et de partage

- Toutes les salles de réunion hybrides (système visio)
- Flex office (2<sup>ème</sup> étage)
- Salle polyvalente = salle de réception / conférence
- Vraie cafétéria
- Passage féérique
- Salle de formation
- Salle dédiée pour la communauté Agile
- Terrasses et extérieurs (espace extérieur aménagé à venir )
- Douches extérieures
- Bureau du cœur
- Sous-location



# Cafeteria





# Passage féérique



→ alcôves pour photos



mur Happy Face - photos  
à collectionner

**soon**  
Architecture  
intérieure





# Daft Punk : salle polyvalente

Daft Punk peut accueillir **140** personnes actives

L'idée est de mettre à disposition un **espace d'échange et d'interaction** pour des **séminaires avec nos clients** (Green Week, Kick-off, journée à thème...), nos différents **réseaux et écosystèmes** (Réseau Entreprendre, APM, Germe, Lucie, Boss to Boss, PAM... **et nos communautés** : Agile Tour, Afup, Jug, Nantes JS, ADN Ouest...)

ESPACE DE TRAVAIL FUN



MOBILIER LÉGER ET MOBILE





## Bureaux du cœur



L'association nantaise **Bureaux du Cœur** : des entreprises mettent à disposition leur locaux pour des personnes en situation précaire et leur permettre l'accès à un toit pour la nuit, quel que soit leur niveau de ressources ou leur situation sociale.

Ces invités bénéficient d'un environnement stable et sécurisé au sein des locaux d'entreprises, favorisant la coopération et l'activation de réseaux professionnels.

Bien que l'accueil soit la priorité, les interactions informelles avec les employés des entreprises soutiennent et accélèrent l'insertion encadrée par les associations partenaires.

Un espace dédié a été conçu dès le début du projet. Notre 1<sup>er</sup> invité arrivera en septembre.

## Location / Take a desk

Nous accueillons la société **L'Œil Electrique**, depuis début juin. Ils partageront nos espaces communs. L'idée est de créer de la vie, une émulation et des rencontres avec d'autres entreprises.



**Merci pour votre attention  
Des questions ?**

Visite possible à 9h45

# PROJET CHARTE MOBILITE PAM-NAOLIB

---

- Intervention de Christophe DELAPORTE,  
EUPTOUYOU (en remplacement  
de Thomas Hénaut, RCA)
- Intervention de Arnault LEBEAUPIN et  
Violaine LE D'HERVE, NAOLIB

# PROJET CHARTE MOBILITE PAM-NAOLIB

---

Démarche collective de promotion des mobilités alternatives à la voiture « solo » pour :

- Réduire nos émissions de CO<sup>2</sup>
- Nouvel outil dans une politique RSE
- Désengorger l'accès au parc Ar Mor

# PROJET CHARTE MOBILITE PAM-NAOLIB

---

Charte d'engagement – **Ce qu'on donne :**

- Nommer un **référent Mobilité**
- **Relayer** les actions de communication publiques en interne
- Contribuer à établir un **plan de mobilité inter-entreprises**
- Participer à un **comité régulier** de suivi des actions qui établit un rapport annuel

# PROJET CHARTE MOBILITE PAM-NAOLIB

---

## Charte d'engagement – **Ce qu'on reçoit :**

- Un outil de liaison régulier avec Naolib et la métropole sur le thème de la mobilité
- Accès au « pack 3 » Naolib, même pour les entreprises non-éligibles (inférieures à 250 collaborateurs)
- + D'impact sur nos actions



Nantes Métropole Mobilités

Professionnels

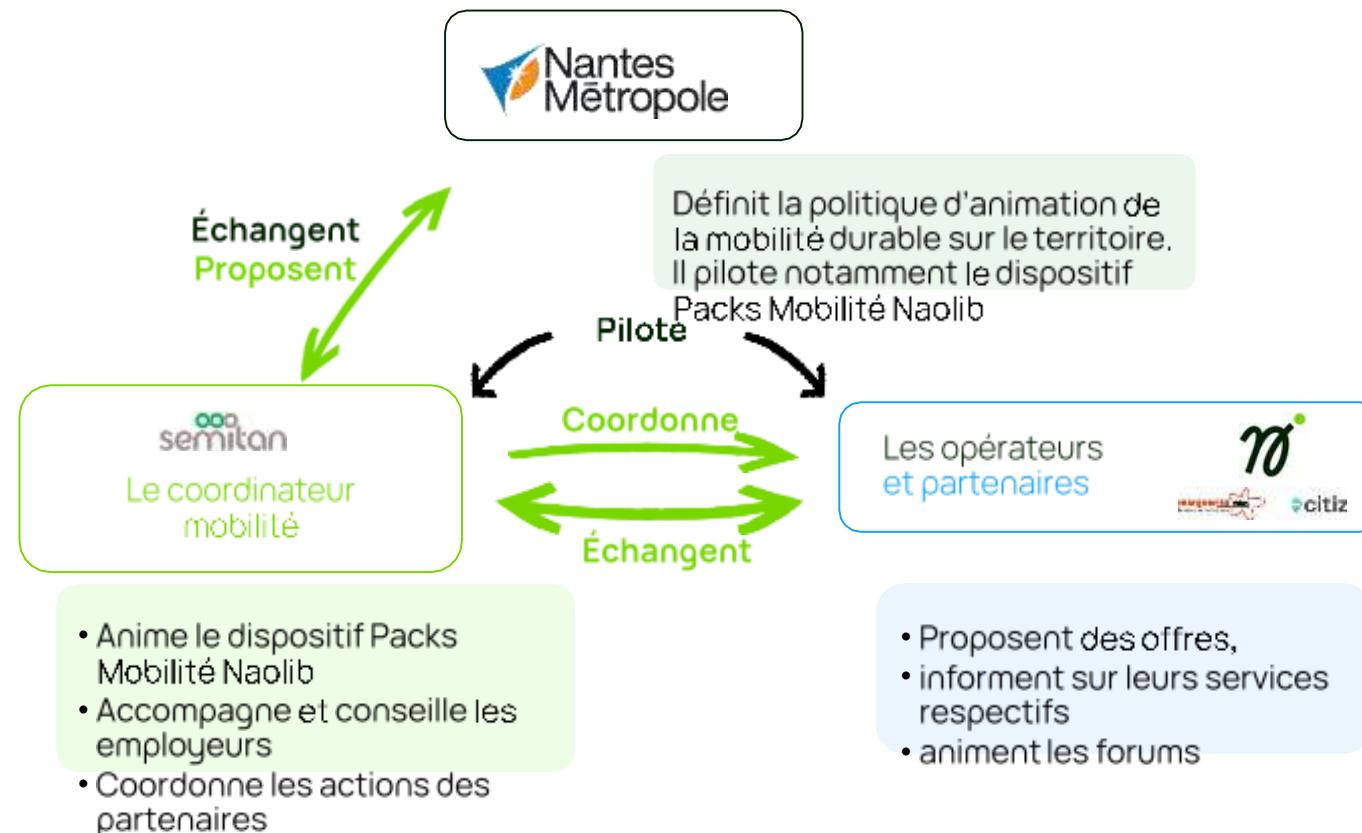
Employeurs, donnons de  
l'élan à vos actions de  
Mobilité durable





# Notre mission de coordinateur et d'animation

La Semitan a pour rôle de coordonner et d'animer la politique mobilité de Nantes Métropole auprès des employeurs et salariés de l'agglomération nantaise.





## Le Pack mobilité : 3 niveaux d'accompagnement



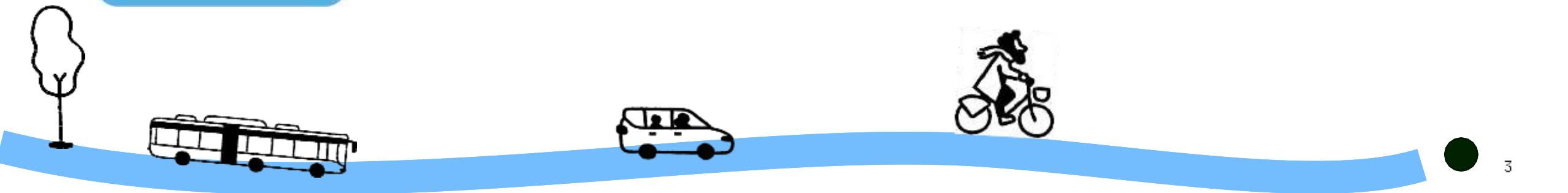
- vous accompagner dans vos actions de mobilité durable et inciter au changement de comportement
- vous aider à répondre aux obligations légales
- offrir aux salariés un choix de transports plus durables pour se rendre au travail et pour les rendez-vous professionnels.



Comment souscrire aux Packs Mobilité

Directement sur le site : [pro.naolib.fr](http://pro.naolib.fr)

Pour échanger avec un conseiller : [pro@naolib.fr](mailto:pro@naolib.fr)





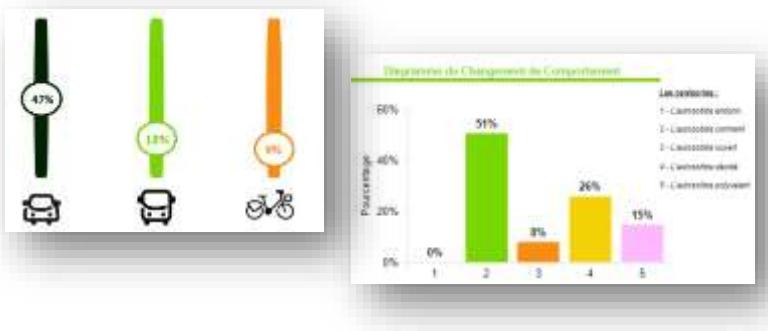
• / Les avantages du dispositif Packs Mobilité

## Les enquêtes & études (Pack 3)

Un accompagnement expert et technique pour construire votre plan de mobilité, accompagner un déménagement, déterminer & prioriser vos actions.

### Enquête de

Pour connaître les habitudes et les contraintes de déplacement de vos collaborateurs ainsi que leurs aptitudes au changement



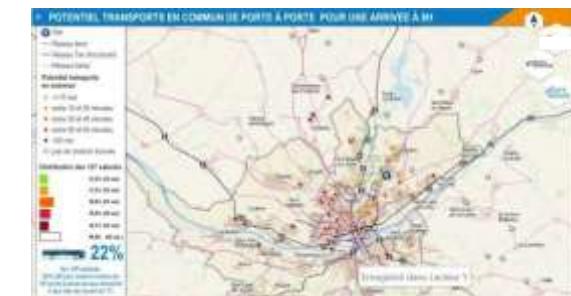
### Diagnostic

Cartographies par mode des solutions permettant d'accéder à l'entreprise



### Etude de potentiel de transfert m

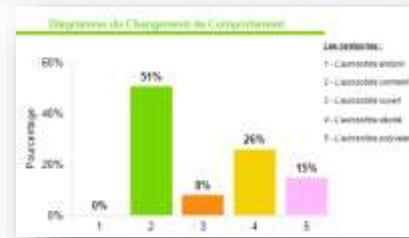
Analyser les trajets domicile-travail pour évaluer le potentiel de changement, vers de nouvelles solutions de déplacement.





## Enquête de

Pour connaître les habitudes et les contraintes de déplacement de vos collaborateurs ainsi que leurs aptitudes au changement



## Étudiez les habitudes et contraintes de déplacement de vos salariés

L'enquête mobilité permet de réaliser une photographie des habitudes de mobilité de vos salariés, pour leurs trajets domicile-travail et leurs déplacements pros. Cet accompagnement vise à :

- **Définir un plan d'actions adapté** aux spécificités de votre activité et de votre environnement, tout en tenant compte des freins et des motivations des collaborateurs.
- **Accompagner le changement** lors d'un déménagement, analyser les difficultés éventuelles et proposer des solutions de mobilité durable pour accéder au nouveau site.



## Diagnostic

Cartographies par mode des solutions permettant d'accéder à l'entreprise



## Identifiez les moyens d'accès à votre entreprise

Le diagnostic d'accès est une analyse cartographique de toutes les solutions de mobilité autour d'un site, à 1 km, 10 km et plus.

- Mettre en avant des solutions de déplacement intermodales en localisant les Parkings relais, les stations vélos, les aires de covoitage...
- Valoriser certains modes et évaluer le temps de parcours depuis des axes majeurs.



## Etude de potentiel de transfert modal

Analyser les trajets domicile-travail pour évaluer le potentiel de changement, vers de nouvelles solutions de déplacement.



## Analysez les trajets domicile-travail pour évaluer le potentiel de changement

L'étude de potentiel de transfert modal est réalisée à partir de données de fichiers adresses pseudonymisés fournies par l'employeur. Le temps de parcours domicile-travail des salariés est évalué et les solutions alternatives à l'autosolisme sont étudiées.

- **Diminuer l'impact de votre entreprise** sur les émissions de gaz à effet de serre, pour réduire l'emprise du stationnement sur le site
- **Informez vos collaborateurs** sur les solutions durables accessibles sur leur trajet afin de diminuer l'usage de la voiture seule au profit du covoiturage, ou de la combinaison Parking-Relais (P+R) et réseau de transport ou train.



# Démarches de Zones : exemples d'accompagnements

## ASSOCIATION ODYSSEE JULES VERNE

- > 20 entreprises adhérentes , +1500 salariés
- Atelier covoitage organisé en juin 2023
- 3 Forums en Mars 2024 pour promouvoir le Défi Mobilité et le Covoitage
- Avril 2024 : participation au Défi Mobilité

## BAS DE CHANTENAY

- Démarche d'accompagnement de 3 structures avec enquêtes et cartographies pour anticiper l'arrivée du stationnement payant  
AIA/HLP/ARMOR
  - Atelier Covoitage organisé en septembre 2023 et relancé en septembre 2024
  - Enquête Mobilité et cartographies immeuble d'entreprises Le Brick (5 entreprises/180 salariés) > en cours

## AEROPORT

- Relance PMIE et mise en place d'une charte Mobilité
  - 23 entreprises signataires en octobre 2023
  - Avril 2024 : participation Défi Mobilité

## CHANTRERIE

- Mise en place d'une charte Mobilité
  - > 27 entreprises signataires

En lien avec les Pôles de Proximité et les développeurs économique de Nantes Métropole

# PROJET CHARTE MOBILITE PAM-NAOLIB

---

- Questions ?
- Qui souhaite s'inscrire dans cette démarche ?
- Nouveau questionnaire à suivre (Thomas)
  - Oui/Non
  - I correspondant Mobilité / entreprise



Inscrivez-vous,  
c'est facile !



Téléchargez l'application  
Naolib Micromob'



ou rendez-vous sur  
[micromob.naolib.fr](http://micromob.naolib.fr)



Besoin d'aide ? On vous écoute !  
Nous sommes à votre disposition pour toutes questions ou informations.

Allo Naolib  
02 40 444 444

Site internet  
[naolib.fr](http://naolib.fr)



Espace mobilité  
Commerce Nantes

Application Naolib  
Tram et bus

www.annuaireengagé.com - 035211-Département-Saint-Herblain - Avril 2026 - Ne pas jeter sur la voie publique

**naolib**  
Nantes Métropole Mobilités



## Trottinettes et vélos électriques

Armor / Laënnec / F. Mitterrand



**Watt !**  
Nos vélos et trottinettes  
électriques connectent  
vos trajets.

naolib.fr  
02 40 444 444





## Une connexion facilitée avec le bus et le tramway dans votre quartier

Complétez vos déplacements quotidiens avec les trottinettes et vélos en libre-service Naolib. Choisissez parmi 8 stations et 20 vélos ou 30 trottinettes électriques pour composer votre trajet, en complément des transports en commun ou pour vous déplacer dans votre quartier !



## À chacun son tarif

Avec ou sans carte Mobilités, avec abonnement ou à la carte, il y a forcément un tarif qui vous convient.



## Une offre à portée de pouce

Une seule carte pour tous vos déplacements en tramway, en bus, à vélo ou à trottinette.



Avec l'application Micromob\*, louez une trottinette ou un vélo en quelques clics.



A vélo comme à trottinette, le casque est fortement recommandé, pensez à emporter le vôtre.



# PROJET BIODIVERSITE

---

- Intervention de Eve ROCHETEAU, ZENITH  
& Christophe DELAPORTE, EUPTOUYOU

# PROJET BIODIVERSITE - ENQUETE EN LIGNE

---

- **16** entreprises ont répondu
  - ASI – A5Sys – Arcadis
  - Cetrac – Clerville – Conserto
  - Epistème – Euptouyou – Fidal – Finaxeед - Hardis Group
  - Minido – Solaris – Vinci Energies – Zénith
- **Continuez à répondre**

# PROJET BIODIVERSITE - ENQUETE EN LIGNE

---

## Objectifs

- Entamer un dialogue avec vous sur la biodiversité
- Connaître vos projets, vos attentes
- Répondre à vos besoins d'information
- Fédérer les efforts, les initiatives

... Continuez à répondre

# PROJET BIODIVERSITE - ENQUETE EN LIGNE

---

## Premiers résultats

- Très peu d'actions déjà adoptées
- Beaucoup d'intérêt et de curiosité
- Encouragements & bienveillance

# PROJET BIODIVERSITE - ENQUETE EN LIGNE

---

## 1ers résultats – Actions privilégiées

1. Expériences de sciences participatives
2. Plan de gestion commun des espaces verts
3. Nichoirs / Marquage des baies vitrées
4. Plantation de haies / Gîte à insectes / Végétalisation des façades
5. Végétalisation des pieds d'immeuble
6. Financement d'un inventaire de la biodiversité

# PROJET BIODIVERSITE - ENQUETE EN LIGNE

---

## Et après...

- Constituer et réunir les modes d'emploi pour chacune des actions : budgets, démarches, prestataires, conditions de la réussite...
  - Les présenter aux entreprises intéressées (webinaires)
  - Recueillir, chiffrer et mettre en avant les réalisations des entreprises
- ... **Continuez** à répondre

# PROJET BIODIVERSITE – ANIMATION GRATUITE

---

## **Balade Botanique le mardi 2 juillet**

Animée par Cécile Ménard (Lierre Mauve Sureau)

Découverte et observation de la flore du Parc Ar Mor au gré d'une déambulation d'une heure sur les allées et dans les prairies de la zone



# PROJET BIODIVERSITE – BALADE BOTANIQUE

---

## **Balade Botanique le mardi 2 juillet**

Déambulation d'une heure

- 1<sup>er</sup> départ à 12h00
- 2eme départ à 13h00

RDV entrée parking PI

Gratuit sur inscription : lien Evenbrite sur site Internet PAM / mail

15 places/balade, 30 places au total



## PROJET BIODIVERSITE – PROCHAINES ANIMATIONS GRATUITES

---

- Fin septembre : animation sur le thème des **Arbres**
- Octobre : découverte et observation des **Oiseaux**

# PROJET BIODIVERSITE

---

## **Création d'un groupe whatsapp BIODIVERSITE PAM**

- Pour vous :
  - Partager des photos d'oiseaux, insectes, reptiles, flore, petits mammifères, ... prises sur le parc Ar Mor
  - Poser des questions à des contributeurs passionnés
- Pour nous :
  - Communiquer de l'information sur le projet

➔ Lancement à la rentrée 2024



## PROJET BIODIVERSITE - CONTACT

---

Une adresse mail unique pour nous contacter :

**[biodiversite@parcarmor.fr](mailto:biodiversite@parcarmor.fr)**



# RETOUR SUR LA JQVCT 2024

---

- Intervention d'Aurore BLASCHEK, EPISTEME

# JQVCT – Le bilan

---

## Pour rappel

- **Partenaires**
- **Ateliers**
- **Intervenants à la soirée**
- **Comité d'organisation**

# Nos partenaires





## Journée de la Qualité de Vie et des Conditions de Travail



# Programme des 10 ateliers

- **Cohérence Cardiaque** avec [Caroline HÉREL](#) - [Chez Joïa](#)
- **Atelier Yoga** avec Juliette Delattroche
- **Comprendre le sommeil** avec [Patrick LESAGE](#) - [Vista Santé](#)
- **Prévention des RPS** avec [Ludivine BATLLO](#) et [Aurore Blaschek](#)
- **Gestion des conflits** avec [Ariane Caneparo](#)
- **Cycle féminin et efficacité au travail** avec [Chloé Blanc](#)
- **Gérer son stress avec un TND** avec [Aurélie Le Maléfant](#)
- **Bien se nourrir pour mieux gérer son stress** avec [Marieke Zeegers](#)
- **Atelier automassage** avec [AlterMassage](#)
- **Massage sur chaise** avec [AlterMassage](#) (animation en accès libre)



Eurovat



# Intervenants à la soirée table ronde :

## QVCT Trouver le bon angle



**Maud POULAIN**  
Spécialiste en Santé et  
Bien-être au travail et  
chroniqueuse TV



**Magali MAHÉ**  
Responsable Prévention  
Direction Exécutive Grand  
Ouest

HARMONIE MUTUELLE



**Clara BENNET**  
RRH BU Villes et territoires  
Ouest  
**ARTELIA**



**Ludivine BATLLO**  
Directrice du  
Développement et de  
l'Animation des Richesses  
Humaines - Infra Ouest  
Réunion

VINCI ENERGIE France



**Fabien LEVEQUE**  
Directeur **Marketing & RSE**  
**DYNAMIPS**



# Le comité d'organisation

- **Ludivine BATLLO** – Directrice du Développement et de l'Animation des Richesses Humaines – **VINCI ENERGIES France**
- **Anaïs CREPEL** – RRH – **Eurovat**
- **Charlène ESPINASSE** – Chargée de communication et marketing- Responsable de la Commission Communication - **Ailleurs Business** -
- **Elise GOBIN Fondatrice de Joïa**
- **Thomas HENAUT** – Directeur des opération – Responsable de la commission cadre de vie - **RCA**
- **Céline JOMINY** – Dirigeante – **ALTER MASSAGE**
- **Pierre Edouard RONGIERE** – Infirmier du travail – **SOPRASTERIA**
- **Aurore BLASCHEK** – Consultante – **Coordination de l'évènement – EPISTEME**



**Eurovat**

**sopraSsteria**

**::: ALTER :::**  
**Massage**

*Le sens de l'autre*



**RCA**



# JQVCT – Le bilan

---

## **Bilan financier positif 1379 €**

- Subvention : 4 500€ (A5SYS – Artelia – Dynamips – Harmonie Mutuelle – RCA- AMARRIS TPLP)
- Dépenses : 3 121 € (Locaux, traiteur, déjeuner intervenant, speaker pour la soirée)
- Capture vidéo prise en charge par Vinci Energies France

## **Bilan de l'action – forte participations aux ateliers du midi**

- 10 Ateliers – 202 inscriptions aux ateliers – 150 participants unique
- 4 intervenants à la soirée «QVCT : Trouver le bon angle » - 45 participants

## **Bilan moral mitigé**

- Merci au comité d'organisation : 7 personnes (Altermassage - Episteme - Eurovat - Joia - RCA - Sopra Steria - Vinci Energies

**=> Demande importante d'investissement au regard de la participation surtout à la soirée**

# Lien vidéo de l'événement

---

- <https://www.youtube.com/watch?v=8s8JBylq4KY>

## PETITES FOULEES D'AR MOR : J-6

---

- Intervention de Raoul AUFFRET, ANTAUEN

## EVENEMENTS DE RENTREE

---

- Réunion adhérents #4 >**vendredi 6 septembre** chez FIDAL
- Don du sang > Jeudi **12 septembre**
- World Clean Up Day > Jeudi **19 septembre**
- Soirée Zénith Maxime Gasteuil > Vendredi **15 octobre**
- Réunion adhérents #5 > vendredi **29 novembre**, lieu à déterminer
- Tournoi Futsal / Padel > date à fixer
- Afterwork PAM > date à fixer

# QUESTIONS DIVERSES ?

---

?



*Merci à tous*

---